

**Projekt**

**UCHWAŁA NR ....  
RADY MIASTA MIĘDZYRZEC PODLASKI**

z dnia ....

**w sprawie przyjęcia programu osłonowego w zakresie dofinansowania części kosztów utrzymania lokali mieszkalnych w 2025 roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.) oraz art. 17 ust 2 pkt 4, art. 110 ust. 10 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1283) Rada Miasta uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Przyjmuje się „Miejski program osłonowy w zakresie dofinansowania do kosztów utrzymania lokali mieszkalnych w 2025 roku” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Realizatorem programu będzie Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Międzyrzecu Podlaskim.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r.

Sprawdzono pod względem formalno-prawnym

r. pr. Jarosław Łataś

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miasta Międzyrzec Podlaski  
z dnia ..... grudnia 2024 r.

„Miejski program osłonowy  
w zakresie dofinansowania do kosztów utrzymania lokali mieszkalnych  
w 2025 roku”

§ 1.

Celem programu osłonowego jest wsparcie mieszkańców, dla których ponoszenie kosztów mieszkaniowych stanowi nadmierne obciążenie ze względu na ich sytuację życiową lub dochodową.

§ 2.

Program skierowany jest do seniorów zamieszkujących na terenie Miasta Międzyrzec Podlaski, którzy osiągnęli 65 rok życia.

§ 3.

1. Program realizowany jest poprzez pomoc finansową w formie zasiłku celowego, o którym mowa

w ustawie o pomocy społecznej, jako dopłata do kosztów utrzymania mieszkania użytkowanego przez seniora.

2. Pomoc może być przyznana na opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem lokalu wykorzystywanego do celów mieszkaniowych w szczególności na: czynsz, energie elektryczną, gaz, wodę, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

3. Pomoc nie przysługuje osobom, które zalegają z opłatami należnymi Miastu Międzyrzec Podlaski za poprzedni rok kalendarzowy oraz osobom, które otrzymują dodatek mieszkaniowy.

§ 4.

1. Pomoc finansową w ramach programu przyznaje się na częściowe pokrycie kosztów utrzymania lokalu mieszkalnego wskazanego przez wnioskodawcę jednorazowo w wysokości 120 zł w roku kalendarzowym obowiązywania niniejszego programu na każdą uprawnioną osobę, o której mowa w § 2.

2. Wnioski o przyznanie dopłaty można składać w terminie od dnia 1 lutego 2025 r. do dnia 31 marca 2025 r. w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej. Wnioski złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.

3. Wypłata zasiłku następuje na rachunek bankowy podmiotu wskazanego we wniosku, na rzecz którego wnioskodawca ma obowiązek wnieść opłatę z tytułu ponoszonych kosztów mieszkaniowych.

§ 5.

Zasiłek celowy w ramach programu może być przyznany raz w roku na podstawie wniosku, którego formularz zostanie określony przez Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 6.

Postępowanie w sprawie zasiłku celowego na częściowe pokrycie kosztów utrzymania lokali mieszkalnych prowadzone jest na zasadach określonych w ustawie o pomocy społecznej.

§ 7.

Program obowiązuje w okresie od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.

§ 8.

1. Pomoc finansowa udzielana na podstawie niniejszego programu finansowana jest z dochodów własnych Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski, w ramach zadań własnych.
2. Pomoc w ramach programu przyznawana jest do wysokości limitu środków ustalonych w uchwale budżetowej Miasta Międzyrzec Podlaski na 2025 rok. Wnioski będą rozpatrywane według kolejności wynikającej z daty złożenia prawidłowego wniosku.
3. Monitorowanie programu odbywać się będzie poprzez złożenie wymaganych sprawozdań opracowanych przez realizatora programu i przedkładanych Radzie Miasta.

## Uzasadnienie

Podstawą prawną opracowania programu są zapisy art. 17 ust. 2 pkt. 4, art. 110 ust. 10 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2024r. poz. 1283). Celem programu jest wspieranie mieszkańców Miasta Międzyrzec Podlaski w wieku emerytalnym, przez dofinansowanie do zwiększonych kosztów utrzymania użytkowanych przez nich lokali mieszkalnych.

W sytuacji rosnących kosztów utrzymania lokalu mieszkalnego i zagrożenia z tego powoduubożeniem mieszkańców, brak wsparcia może powodować że osoby i rodziny o niskich dochodach nie będą systematycznie lub wcale regulować opłat związanych z utrzymaniem lokalu mieszkalnego. Wsparcia wymagają przede wszystkim osoby starsze, które bardziej niż osoby pracujące, w sile wieku narażone są na zagrożenie ubóstwem i przy, stosunkowo niskich dochodach, ponosząc coraz większe koszty spowodowane m.in. licznymi podwyżkami cen żywności, energii elektrycznej, gazu, opłat za odbiór odpadów komunalnych, wymagają opracowania i wdrożenia systemu pomocy finansowej.

W 2024 r. z jednorazowej dopłaty do kosztów mieszkaniowych skorzystało 170 mieszkańców, których dochód na osobę w rodzinie nie przekraczał kwoty 1800zł netto, a na osobę samotnie gospodarującą 2.328 zł netto. Budżet miasta na realizację tego programu wydatkował 20.400 zł.