

U C H W A Ł A Nr
Rady Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 2025 roku

w sprawie nabycia nieruchomości do zasobów mienia komunalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) w związku z art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311) Rada Miasta uchwała co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski nieruchomości położonej w Międzyrzeczu Podlaskim przy ul. Lubelskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek 243/28 i 243/31 w obrębie 0003 o łącznej powierzchni 0,0850 ha.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

r. pr. Jarosław Łataś

Uzasadnienie

Właściciel nieruchomości położonej w Międzyrzecu Podlaskim przy ul. Lubelskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek 243/28 i 243/31 w obrębie 0003 o łącznej powierzchni 0,0850 ha. wystąpił z wnioskiem o ich nabycie przez Gminę Miejską Międzyrzec Podlaski w związku z brakiem możliwości wykorzystania ich na dotychczasowe cele. Przedmiotowe działki zostały wydzielone w wyniku decyzji Starosty Bialskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmującej inwestycje drogową – budowę drogi gminnej między ul. Janusza Kusocińskiego i ul. Lubelską na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Zgodnie z art. 13 ust. 3 powołanej ustawy „[...] jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości.” W przypadku opisywanych działek, z uwagi na ich kształt i wielkość wniosek właściciela należy uznać za uzasadniony.

