

Projekt

Uchwała Nr
Rady Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia listopad 2025 r.

w sprawie przyjęcia programu osłonowego w zakresie dofinansowania części kosztów utrzymania lokali mieszkalnych w 2026 roku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 17 ust 2 pkt 4, art. 110 ust. 10 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2025 r. poz. 1214, z późn. zm.) Rada Miasta uchwała co następuje:

§ 1.

Przyjmuje się „Miejski program osłonowy w zakresie dofinansowania do kosztów utrzymania lokali mieszkalnych w 2026 roku” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Realizatorem programu będzie Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Międzyrzec Podlaskim.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.



Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym

p. pr. Jarosław Łataś

„Miejski program osłonowy
w zakresie dofinansowania do kosztów utrzymania lokali mieszkalnych
w 2026 roku”

§ 1

Celem programu osłonowego jest wsparcie mieszkańców, dla których ponoszenie kosztów mieszkaniowych stanowi nadmierne obciążenie ze względu na ich sytuację życiową lub dochodową.

§ 2

Program skierowany jest do seniorów zamieszkujących na terenie Miasta Międzyrzec Podlaski, którzy osiągnęli 65 rok życia.

§ 3

1. Program realizowany jest poprzez pomoc finansową w formie zasiłku celowego, o którym mowa w ustawie o pomocy społecznej, jako dopłata do kosztów utrzymania mieszkania użytkowanego przez seniora.
2. Pomoc może być przyznana na opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem lokalu wykorzystywanego do celów mieszkaniowych w szczególności na: czynsz, energię elektryczną, gaz, wodę, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
3. Pomoc nie przysługuje osobom, które zalegają z opłatami należnymi Miastu Międzyrzec Podlaski za poprzedni rok kalendarzowy oraz osobom, które otrzymują dodatek mieszkaniowy.

§ 4

1. **Pomoc finansową w ramach programu** przyznaje się na częściowe pokrycie kosztów utrzymania lokalu mieszkalnego wskazanego przez wnioskodawcę **w wysokości jednorazowo 150 zł w roku kalendarzowym** obowiązywania niniejszego programu na każdą uprawnioną osobę, o której mowa w § 2.
2. Wnioski o przyznanie dopłaty można składać w terminie **od dnia 1 lutego 2026r. do dnia 31 marca 2026r.** w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej. Wnioski złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.
3. Wypłata zasiłku następuje na rachunek bankowy podmiotu wskazanego we wniosku, na rzecz którego wnioskodawca ma obowiązek wnieść opłatę z tytułu ponoszonych kosztów mieszkaniowych.

§ 5

Zasiłek celowy w ramach programu może być przyznany raz w roku na podstawie wniosku, którego formularz zostanie określony przez Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 6

Postępowanie w sprawie zasiłku celowego na częściowe pokrycie kosztów utrzymania lokali mieszkalnych prowadzone jest na zasadach określonych w ustawie o pomocy społecznej.

§ 7

Program obowiązuje w okresie od 1 stycznia 2026r. do 31 grudnia 2026r.

§ 8

1. Pomoc finansowa udzielana na podstawie niniejszego programu finansowana jest z dochodów własnych Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski, w ramach zadań własnych.
2. Pomoc w ramach programu przyznawana jest do wysokości limitu środków ustalonych w uchwale budżetowej Miasta Międzyrzec Podlaski na 2026 rok. Wnioski będą rozpatrywane według kolejności wynikającej z daty złożenia prawidłowego wniosku.
3. Monitorowanie programu odbywać się będzie poprzez złożenie wymaganych sprawozdań opracowanych przez realizatora programu i przedkładanych Radzie Miasta.

Uzasadnienie

Podstawą prawną opracowania programu są zapisy art. 17 ust. 2 pkt. 4, art. 110 ust. 10 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2025r. poz. 1214). Celem programu jest wspieranie mieszkańców Miasta Międzyrzec Podlaski w wieku emerytalnym, przez dofinansowanie do kosztów utrzymania użytkowanych przez nich lokali mieszkalnych.

W sytuacji rosnących kosztów utrzymania lokalu mieszkalnego i zagrożenia z tego powodu zubożeniem mieszkańców, brak wsparcia może powodować że osoby i rodziny o niskich dochodach nie będą systematycznie lub wcale regulować opłat związanych z utrzymaniem lokalu mieszkalnego. Wsparcia wymagają przede wszystkim osoby starsze, które bardziej niż osoby pracujące, w sile wieku narażone są na zagrożenie ubóstwem i przy, stosunkowo niskich dochodach, ponosząc coraz większe koszty spowodowane m.in. licznymi podwyżkami cen żywności, energii elektrycznej, gazu, opłat za odbiór odpadów komunalnych, wymagają dodatkowego systemu pomocy finansowej.

W 2025r. z jednorazowej dopłaty do kosztów mieszkaniowych skorzystało 197 mieszkańców, których dochód na osobę w rodzinie nie przekraczał kwoty 2.469zł netto, a na osobę samotnie gospodarującą 3.030zł netto. Budżet miasta na realizację tego programu wydatkował 23.640zł.